

*Ministero della Cultura*

SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA BELLE ARTI E PAESAGGIO PER IL COMUNE DI NAPOLI

Oggetto: Lavori di Restauro della facciata principale e delle opere storico-artistiche della Chiesa di S. Maria delle Grazie a Caponapoli in Napoli. FONTE FINANZIAMENTO: Investimento 2.4 "Sicurezza sismica nei luoghi di culto, restauro del patrimonio FEC e siti di ricovero per le opere d'arte (Recovery Art)" – Linea d'azione 2 - MISSIONE 1: DIGITALIZZAZIONE, INNOVAZIONE, COMPETITIVITÀ, CULTURA E TURISMO - C3 Cultura 4.0. Fondo Edifici di culto (FEC) finanziato dall'Unione europea – NextGenerationEU IMPORTO FINANZIATO: 454.321,00 CUP: F69C24000000006. RUP: arch. Rosalia D'Apice IMPORTO A BASE DI GARA: euro 318.699,51 di cui euro 154.080,57 per incidenza della manodopera ed euro 21.203,44 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso.

VERBALE DI GARA N. 2

L'anno duemilaventicinque, il giorno 21 del mese di luglio, in Napoli (NA), presso la sede della Soprintendenza ABAP per il Comune di Napoli, alle ore 09:30 il RUP Arch. Rosalia D'Apice in prosieguo alle attività di cui al giorno 16 Luglio, riapre le operazioni di gara relative alla procedura di cui in epigrafe.

Si dà atto che In data 17.07.2025 si è proceduto, mediante la piattaforma MEPA, ad aprire le buste economiche dei concorrenti ammessi al prosieguo della gara e all'esame delle offerte economiche presentate.

A seguito di un disservizio che ha determinato delle interruzioni della linea internet per un intervento tecnico della Vodafone/Fastweb, l'esame delle seguenti buste economiche si è completato in data odierna.

1. COOP4ART – CONSORZIO DI COOPERATIVE SOCIALI P.IVA 08975381214

Il RUP dà atto che la busta economica caricata sul portale dal concorrente contiene il documento di offerta economica e la dichiarazione ex art. 108, comma 9, del D.lgs. 36/2023.

All'esito della lettura dei documenti l'offerta presentata risulta articolata come segue:

Ribasso percentuale: 18,48%

Costi della manodopera: euro 154.080,57

Costi aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro: euro 2.467,00.

L'offerta economica è ammessa.



Ministero della Cultura

SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA BELLE ARTI E PAESAGGIO PER IL COMUNE DI NAPOLI

Il RUP, tenuto conto che il numero di offerte ammesse è inferiore a cinque, dà atto che non trova applicazione il dettato dell'art. 54 del D.lgs. 36/2023 (Esclusione automatica delle offerte anomale).

All'esito dell'esame delle offerte economiche si delinea, pertanto, la seguente classifica di gara provvisoria:

	Ribasso
1^a classificato	
COOP4ART – CONSORZIO DI COOPERATIVE SOCIALI P.IVA 08975381214	18,48%

Si dà atto che il costo della manodopera dichiarato nell'offerta del concorrente primo classificato **COOP4ART – CONSORZIO DI COOPERATIVE SOCIALI P.IVA 08975381214** non si discosta da quello preventivato negli elaborati progettuali e appare, pertanto, congruo e sufficiente.

Alla luce di quanto sopra il RUP, ritenuta l'offerta non anomala, propone che venga adottato il provvedimento di aggiudicazione nei confronti del concorrente primo classificato COOP4ART – CONSORZIO DI COOPERATIVE SOCIALI P.IVA 08975381214, fatte salve le verifiche di Legge sui requisiti dichiarati in via sostitutiva.

È verbale

Il RUP
Arch. Rosalia D'Apice